

Duidelijkheid door nieuw hondenuitlaatbeleid

Na uitgebreide participatie heeft het college van B & W nieuw hondenuitlaatbeleid vastgesteld. Dat was nodig omdat niet altijd duidelijk was waar honden los mogen lopen en waar niet. Dit leidde soms tot ongewenste situaties of irritaties. Om te zorgen dat zowel hondenbezitters als inwoners zonder hond weten waar ze aan toe zijn, heeft het college nu aangewezen wat de losloop-, verbods- en aanlijngebieden zijn in onze gemeente.

Deze gebieden staan aangegeven op een plattegrond op de www.denhelder.nl/honden. De kaart is ook in te zien bij de receptie van het stadhuis.

Het nieuwe uitlaatbeleid is aanvullend op de regels van de Algemene plaatselijke verordening (Apv) die al gelden. Die regels zijn:

- Er mogen geen honden komen op een voor het publiek toegankelijke kinderspeelplaats, zandbak of speelweide. Het college kan nog andere plaatsen aanwijzen waar honden niet mogen komen.
- Binnen de bebouwde kom moeten honden aangelijnd zijn. Het college kan plaatsen aanwijzen waar dit niet hoeft.
- Buiten de bebouwde kom mogen honden los lopen. Het college kan plaatsen aanwijzen waar ze wel aangelijnd moeten zijn.

- In de periode 1 mei – 1 oktober moeten honden op het strand tussen 10.00 en 19.00 uur aangelijnd zijn.
- In het duingebied moeten honden aangelijnd zijn.
- Mensen met een geleidehond of sociale hulphond mogen hun hond overal meenemen, met of zonder riem.

Losloopgebieden

Binnen de bebouwde kom heeft het college 29 losloopgebieden aangewezen. Daar mogen honden vrij rondlopen. De gebieden zijn zo gekozen dat er voor elke inwoner en zijn viervoeter een is op loopafstand. De losloopgebieden hebben een omvang van minimaal 2.000 vierkante meter, maar de meeste hebben een veel grotere oppervlakte. Ze bieden daarmee volop ruimte om meerdere honden tegelijk uit te laten. Daarnaast heeft onze gemeente natuurlijk ook nog

kilometers strand waar honden meestal los mogen lopen. Alleen van 1 mei tot 1 oktober tussen 10.00 en 19.00 uur mag dat niet.

Deel Zeedijk losloopgebied

De hele Zeedijk wordt nu gebruikt als losloopgebied, maar op verzoek van Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier (HHNK) verandert dit. Het hoogheemraadschap is eigenaar van de dijk en constateerde dat door gravende honden kale plekken in de grasmat zijn ontstaan. De dijk kan daardoor verzwakken en HHNK stelde daarom een aanlijnplicht op de hele dijk voor.

Om hondenbezitters tegemoet te komen, blijft 500 meter van de dijk binnen de bebouwde kom bij wijze van proef toch een losloopgebied. Wel wordt gevraagd graverij door honden te voorkomen.



HHNK controleert de grasmat de komende jaren op kale en daarmee kwetsbare plekken. Na drie jaar wordt besloten of dit deel van de dijk losloopgebied blijft. Op de rest van de dijk geldt voortaan een aanlijnplicht.

Buiten de bebouwde kom

Honden mogen buiten de bebouwde kom overal loslopen, behalve in drie gebieden. Hier geldt een aanlijnplicht. Die gebieden zijn: de al genoemde Zeedijk, het ontvangstgebied en de mountainbikeroute van Mariëndal en het groen langs de fiets- en kanoroute tussen Den Helder en Julianadorp. De laatste twee gebieden worden

vaak door veel mensen tegelijkertijd gebruikt. De combinatie van (veel) fietsers, spelende kinderen en wandelaars met loslopende honden is hier niet gewenst. De hond aan de lijn is dan een betere, veiligere oplossing.

Speeltuinen en sportvelden

Verder zijn er gebieden waar honden niet mogen komen, om mogelijke overlast te voorkomen. Naast de al genoemde plekken (publiek toegankelijke kinderspeelplaatsen, zandbakken en speelweides) heeft het college nog acht verbodsgebieden aangewezen. Dat zijn de sportterreinen en de ijsbaan in Julianadorp.

Gemeente maakt verenigingen en stichtingen blij met 'overbodig' kantoormeubilair

Onze gemeente heeft via de Helderse Uitdaging maar liefst 79 matches gemaakt voor hergebruik van kantoormeubilair uit het oude stadhuis aan de Kerkgracht en de voormalige locatie aan de Verkeerstorenweg. Heel veel verenigingen en stichtingen zijn hiermee geholpen. Het ging om meubilair dat wij niet konden hergebruiken in het nieuwe stadhuis of waar geen plek meer voor was. Dit ging van kapstokken tot koffiezetapparaten en van bureaustoelen tot archiefkasten.

Aanhangers en bussen werden de afgelopen maanden vrolijk volgeladen. Zo kreeg wijkplatform de Schooten maar liefst 60 grijze stoelen en nam Stichting Goederenbank Den Helder 24 zwarte tafels mee. Scholen aan Zee beschikt nu over 10 lage archiefkasten en 3 grote vergader- tafels. Carnavalsvereniging De Krabbetukkers heeft een printer overgenomen.

Hergebruik van meubilair

Wethouder Michiel Wouters is bijzonder tevreden over de prettige samenwerking met de Helderse Uitdaging.

“We hebben zoveel mogelijk meubilair hergebruikt in het stadhuis. Maar niet alles konden we hergebruiken. We zijn heel blij dat nagenoeg alles een nieuwe bestemming heeft gekregen. Het is goed dat leden en gebruikers van veel verenigingen en stichtingen in onze gemeente hiervan profiteren. Ik wil de Helderse Uitdaging bedanken voor hun werk.”

Den Helder mooier maken

“Met de Helderse Uitdaging verbinden we het lokale bedrijfsleven aan maatschappelijke organisaties, om zo Den Helder en Juliandorp een beetje mooier te maken,” zegt

Jazz Riet, sinds oktober manager van de Helderse Uitdaging. “Dankzij gemeente Den Helder hebben we enorm veel meubels ondergebracht bij verschillende verenigingen en stichtingen. Het effect dat we hiermee samen hebben gecreëerd, gaat veel verder dan alleen het hergebruiken van meubels! Dankzij de stoelen bijvoorbeeld kan wijkplatform de Schooten zijn buurtlunches, kletstafels en koffie pop-ups veel beter mogelijk maken. Dat zijn weer initiatieven om de sociale verbinding in de buurt te versterken en eenzaamheid tegen te gaan. En met de oude postkast van de gemeente heeft de Reddingsbrigade een



v.l.n.r. : Jazz Riet, Michiel Wouters en Sonja Vermeulen.
Foto: Red Mouse.

fantastische voorraad- en opbergkast kunnen creëren voor al hun medicijnen, waardoor zij alle strandbezoekers passender in noodsituaties kunnen helpen. Dankzij de oprichters, onze partners, sponsors en de leden van de Club van 100 kunnen wij steeds dit soort

maatschappelijke initiatieven blijven ondersteunen en mensen helpen die het nodig hebben.” Als dank kreeg Michiel Wouters een plaquette overhandigd door Jazz Riet en Sonja Vermeulen, bestuurslid van de Helderse Uitdaging.

Alies Bijker: "Veel ruimte om mijn eigen werk vorm te geven"

Alies Bijker is geboren en getogen in Den Helder én ze woont vlak bij Willemsoord. Sinds een jaar werkt ze bij de gemeente als trainee: een thuiswedstrijd, zou je kunnen zeggen. De afgelopen tijd werkte ze bij verschillende teams, waarna duidelijk werd dat Jeugdzorg haar stip op de horizon is. Alies: "Het belangrijkste is dat ik me kan inzetten voor de samenleving."

Eerder volgde Alies een studie Religiewetenschappen. Alies: "Een interessant onderwerp, maar ik zag mezelf uiteindelijk niet als academicus werken. Toch te abstract en te veel op afstand van de maatschappij. Daarmee zeg ik niet dat het onbelangrijk werk is, want dat is het zeker wel. Alleen past het niet bij mij. Ik zocht wel even in wat ik dan wel wilde gaan doen. Een traineeship (betaalde stage) leek me een perfecte manier om te ontdekken wat er zoal mogelijk is."

Werk dat bijdraagt aan de samenleving

Vaak worden traineeships binnen één bepaalde afdeling gevolgd, maar Alies koos er bewust voor om verschillende teams en thema's beter te leren kennen. "Mijn eerste opdracht was een data-analyse maken van verschillende buurten. Dan zit je midden in de lijstjes en de cijfers, maar juist omdat je bij een gemeente werkt is het duidelijk waar je het voor doet: om bepaald beleid uit te kunnen voeren. Dat mijn werk op deze

manier bijdraagt aan een betere samenleving, is voor mij heel waardevol. Ik wil me inzetten voor anderen."

Van duurzaamheid naar jeugdzorg

Momenteel werkt Alies mee binnen team Duurzaamheid, waar ze onder andere werkt aan beleid op het gebied van windmolens en zonneweides. "Ook heel interessant, maar ik wil mezelf en de gemeente nog verder verkennen. Jeugdzorg is een onderwerp dat ik óók erg boeiend en belangrijk vind, en ik zou op termijn graag als beleidsmedewerker bij team Jeugd willen werken. Ja, sowieso bij deze gemeente dus!

Het is hier ontzettend leuk, vooral omdat ik ervaar dat je als medewerker veel ruimte krijgt om je werk zelf vorm te geven. Dat maakt dat ik zelfs na het weekend weer zin heb om aan de slag te gaan. Ik had niet gedacht dat ik zoveel plezier in mijn werk zou hebben, maar ik voel me echt gemotiveerd om aan het werk te gaan en me in te zetten voor inwoners. Zeg nou zelf, hoe mooi is dat?"

Ontdekken wat onze gemeente voor u kan betekenen?

U bent van harte welkom tijdens de **Kom Binnen Bij Bedrijven Dagen** op zaterdag 23 maart van 10.00 uur tot 15.00 uur in het stadhuis, gebouw 66 op Willemsoord. Kijk voor meer informatie en aanmelden op www.kbbbd.nl.



Verkeershinder door afsluiting Burgemeester Visserbrug

De Burgemeester Visserbrug is van maandagavond 18 maart tot vrijdagochtend 22 maart 2024 van 21.00 tot 05.00 uur in beide richtingen dicht voor autoverkeer en scheepvaart. De provincie treft dan voorbereidingen om de brug op afstand te bedienen vanaf de provinciale bedienentrale in Heerhugowaard. Om de werkzaamheden zo veilig mogelijk te laten verlopen wordt de weg over de brug in de avonden en nachten afgesloten. Voor zowel autoverkeer als voor (brom)fietsters en voetgangers geldt een omleidingsroute.

Minimale hinder

Het wegverkeer ervaart van het uitvoeren van de werkzaamheden minimale hinder. Voor de werkzaamheden is echter een volledige verkeersstremming vereist. Woningen en bedrijven aan beide zijden blijven op elk moment bereikbaar.

Omleidingen auto's

Autoverkeer wordt omgeleid via omleidingsborden. De route loopt via de Ravelijnweg, Waddenzeestraat, Jan Verfaillweg, Marsdiepstraat, Middenweg, Parallelweg naar de Ruyghweg. Deze omleiding zorgt voor ongeveer 11 minuten extra reistijd.

(Brom)fietsters en voetgangers

(Brom)fietsverkeer wordt omgeleid via omleidingsborden. De route loopt via de Ravelijnweg, Torplaan, Industrierweg, Handelsweg, Handelskade, Het Arsenaal, Lijsterstraat naar de Ruyghweg. Deze omleiding zorgt voor ongeveer 11 minuten extra reistijd.

Scheepvaart

Van maandag 18 maart tot en met vrijdag 22 maart 2024 is er dagelijks tussen 21.00 - 05.00 uur geen doorgang mogelijk onder de brug. Ook voor kleine boten is er tijdens deze avonden/nachten geen onder doorvaart mogelijk. De Burgemeester Visserbrug wordt vanaf maandagavond 4 maart tot vrijdagochtend 22 maart 2024 niet bediend voor scheepvaart hoger dan 3 meter.

Meer informatie

Meer informatie vindt u op de website van de provincie Noord-Holland (eigenaar van de Burgemeester Visserbrug), via www.denhelder.nl/visserbrug.



Foto: Michiel Wijnbergh



Wat vindt u van het ontwerp voor de Doorfietsroute? We horen het graag!

Uitnodiging informatiebijeenkomst Doorfietsroute

Bereikbare stad, ook met fiets

We vinden het belangrijk dat Den Helder goed bereikbaar is, ook met de fiets. Daarom werken we (samen met onze buurgemeenten en de provincie) aan een zogenaamde doorfietsroute.

Wat is een doorfietsroute?

Een doorfietsroute is een comfortabele fietsroute met weinig obstakels die ervoor zorgt dat u vlot en veilig op uw bestemming aankomt. Met een doorfietsroute houden we, nu en in de toekomst, onze regio goed bereikbaar per fiets. En verbeteren we de veiligheid van zowel de fietsers als omwonenden.

Hoe maken we een goede doorfietsroute?

Bij het maken van het ontwerp voor de doorfietsroute werken we met veel partijen samen. Dit zijn onder andere de provincie, buurgemeentes, belangenorganisaties, fietsers en aanwonenden. Eind vorig jaar was er de mogelijkheid om via een bijeenkomst of digitaal op ingesprek.denhelder.nl ideeën en aandachtspunten met ons te delen voor de Doorfietsroute. Met behulp van deze ideeën en aandachtspunten is een eerste ontwerp gemaakt.

Informatiebijeenkomst:

U bent van harte welkom op de informatiebijeenkomst over de Doorfietsroute. Op dinsdagavond 19 maart 2024 presenteren we het eerste ontwerp in het stadhuis, Willemsoord 66. Vanaf 19:00 kunt u naar binnen lopen en om 19:15 begint de presentatie. Na afloop van de presentatie gaan we graag met u in gesprek om te horen wat u van het schetsontwerp vindt. De informatie uit deze bijeenkomst gebruiken we bij het maken van het uiteindelijke ontwerp. Het bestuur van de gemeente neemt het besluit over dit ontwerp. Dit definitieve ontwerp plaatsen we in juni 2024 op ingesprek.denhelder.nl.

Aanmelden

Vooraf aanmelden is noodzakelijk en kan door een e-mail te sturen naar ingesprek@denhelder.nl onder vermelding van Bijeenkomst Doorfietsroute.

Meer informatie

Meer informatie over de doorfietsroute vindt u op ingesprek.denhelder.nl onder het kopje Denk mee over het ontwerp van de Doorfietsroute.

Wanneer?

Dinsdagavond 19 maart 2024

Hoe laat?

Van 19.15 uur tot 21.00 uur (inloop vanaf 19.00 uur)

Waar?

Stadhuis Den Helder, Willemsoord 66 (raadszaal)



Podwalk Het Verhaal van Nederland

Vorige week heeft een flinke groep belangstellenden de podwalk van het Verhaal van Nederland gelopen. De wandeling was niet alleen interessant maar ook erg mooi.

U kunt de wandeling op eigen gelegenheid doen en zelf genieten van de mooie omgeving. Tijdens de podwalk kunt u luisteren naar de stem van acteur Daan Schuurmans die u twee eeuwen terug neemt in de tijd toen Den Helder nog veel kleiner was. Maar wel een grote rol speelde in de geschiedenis van ons land en onze koninklijke familie.

De podwalk blijft nog het hele jaar beschikbaar en is gratis te downloaden via de Playstore (voor Android toestellen) of App Store (voor Apple toestellen). Zoek op; ‘Verhaal van Nederland’.



Sinds 1 juli 2021 maken we al onze besluiten en regelingen digitaal bekend. Dat doen we in het elektronisch Gemeenteblad. Dit is te vinden op www.officielebekendmakingen.nl. Een besluit of regeling geldt pas na bekendmaking op deze website.

Sommige publicaties kunt u ook lezen op deze wekelijkse Stadsnieuws-pagina. Soms geldt een besluit of regeling al als u het hier leest. Dat komt omdat we het dan al eerder officieel bekend hebben gemaakt.

Alle geldende regelingen van de gemeente staan op www.overheid.nl. Dit is een website van de overheid waar u alle informatie en diensten van overheden kunt vinden. U mag een kennisgeving altijd komen inzien in het stadhuis op Willemsoord 66.

De publicaties in deze openbare bekendmaking zijn wettelijk voorgeschreven of vloeien voort uit gemeentelijk beleid.

Omgevingswet

Als u een verzoek indient bij de gemeente dan ontvangt u binnen een week een ontvangstbevestiging. Heeft u binnen een week nog geen ontvangstbevestiging ontvangen via de e-mail? Dan verzoeken wij u om contact op te nemen met de gemeente via e-mail-adres vergunningen@denhelder.nl of via telefoonnummer 140223.

Wilt u meer weten over de Omgevingswet? Informatie hierover kunt u vinden op de website van de gemeente <https://www.denhelder.nl/Onderwerpen/omgevingsvergunning/Omgevingswet>.

Ter inzage

Besluiten die niet tot een of meer belanghebbenden zijn gericht en regelingen kunt u persoonlijk inzien bij ons klantcontactcentrum, Willemsoord 66. Kijk op www.denhelder.nl voor de meest recente openingstijden.

U kunt deze besluiten ook inzien op www.denhelder.nl/inzage. Op www.officielebekendmakingen.nl kunt u de officiële publicaties van deze besluiten en regelingen inzien.

Zienswijze

Bent u het niet eens met de ontwerp-besluiten en bent u belanghebbende, dan kunt u uw zienswijze kenbaar maken. Gaat het om een omgevingsvergunning dan geldt dat voor iedereen. U kunt uw zienswijze schriftelijk indienen bij het college van burgemeester en wethouders van Den Helder, Postbus 36, 1780 AA Den Helder. U kunt ook telefonisch reageren door contact op te nemen met ons Klantcontactcentrum, telefoon 14 0223.

Zienswijze Verbindend advies met instemming (Vami)

Bent u het niet eens met de ontwerp Vami en bent u belanghebbende, dan kunt u uw zienswijze kenbaar maken. Gaat het om een omgevingsvergunning dan geldt dat voor iedereen. U kunt uw zienswijze schriftelijk indienen bij de Gemeenteraad van Den Helder, Postbus 36, 1780 AA Den Helder. U kunt ook telefonisch reageren door contact op te nemen met ons Klantcontactcentrum, telefoon 14 0223.

Bezwaarschrift

Belanghebbenden kunnen tegen een besluit bezwaar maken door binnen zes weken een bezwaarschrift in te dienen. Die termijn van zes weken gaat in één dag nadat wij een besluit aan de aanvrager hebben verzonden. Die dag hoeft niet gelijk te zijn aan de datum van publicatie. Let daarom in de publicatie op de verzenddatum van het betreffende besluit. Een bezwaarschrift dient u schriftelijk in bij het college van burgemeester en wethouders van Den Helder, Postbus 36, 1780 AA Den Helder. In het bezwaarschrift moet het volgende staan:

- uw naam, adres en graag ook uw telefoonnummer;
- een omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt;
- de reden waarom u bezwaar maakt;
- de datum en uw handtekening.

Bezwaarschrift tegen een besluit met een uitgestelde inwerkingtreding

Een besluit met een uitgestelde inwerkingtreding zijn besluiten met de activiteit het vellen van houtopstanden (kappen van bomen) of de activiteit monumenten. Deze besluiten treden na een termijn van 4 weken inwerking. Die termijn van vier weken gaat in één dag nadat wij een besluit aan de aanvrager hebben verzonden. Belanghebbenden kunnen tegen een besluit bezwaar maken door binnen vier weken een bezwaarschrift en voorlopige voorziening in te dienen. Als binnen de termijn bij de bevoegde rechter een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan, treedt de omgevingsvergunning niet in werking voordat op het verzoek is beslist. Belanghebbenden die door de opschorting rechtstreeks in hun belang worden getroffen, kunnen de voorzieningenrechter verzoeken de opschorting op te heffen of te wijzigen.

Die dag hoeft niet gelijk te zijn aan de datum van publicatie. Let daarom in de publicatie op de verzenddatum van het betreffende besluit. Een bezwaarschrift dient u schriftelijk in bij het college van burgemeester en wethouders van Den Helder, Postbus 36, 1780 AA Den Helder. In het bezwaarschrift moet het volgende staan:

- uw naam, adres en graag ook uw telefoonnummer;
- een omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt;
- de reden waarom u bezwaar maakt;
- de datum en uw handtekening.

Beroepschrift

Belanghebbenden kunnen tegen bepaalde besluiten rechtstreeks beroep instellen door binnen zes weken een beroepschrift in te dienen. De termijn van zes weken gaat in één dag nadat wij het besluit ter inzage hebben gelegd. Het beroepschrift moet worden ingediend bij de rechtbank Noord-Holland, sector Bestuursrecht, Postbus 1621, 2003 BR Haarlem. Voor het starten van uw procedure bij de rechtbank zijn kosten verbonden (griffierechten). De hoogte ervan varieert. In het beroepschrift moet het volgende staan:

- uw naam, adres en graag ook uw telefoonnummer;
- een omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt;
- de reden waarom u bezwaar maakt;
- de datum en uw handtekening.

U kunt een beroepschrift ook digitaal indienen via <https://www.rechtspraak.nl/Uw-Situatie/Onderwerpen/rechtsgebieden/bestuursrecht> Hiervoor is een digitale handtekening (DigiD) vereist.

Voorlopige voorziening

Een bezwaarschrift of beroepschrift schorst niet de werking van het besluit waartegen het is gericht (uitzonderingen daargelaten). Als u een bezwaar- of beroepschrift heeft ingediend, kunt u de Voorzieningenrechter van de rechtbank in Noord-Holland vragen de werking van het besluit te schorsen of een voorlopige voorziening te treffen (sector Bestuur, Postbus 1621, 2003 BR Haarlem). Hieraan zijn kosten (griffierechten) verbonden. De voorzieningenrechter bepaalt of onmiddellijke spoed, gelet op de belangen van betrokkenen, het treffen van een voorlopige voorziening rechtvaardigt.

Beroep Verbindend advies met instemming (Vami)

Bent u het niet eens met de Vami en bent u belanghebbende dan kunt u een beroepschrift indienen. Het beroepschrift moet worden ingediend bij de rechtbank Noord-Holland, sector Bestuursrecht, Postbus 1621, 2003 BR Haarlem. Voor het starten van uw procedure bij de rechtbank zijn kosten verbonden (griffierechten). De hoogte ervan varieert. In het beroepschrift moet het volgende staan:

- uw naam, adres en graag ook uw telefoonnummer;
- een omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt;
- de reden waarom u bezwaar maakt;
- de datum en uw handtekening.

U kunt een beroepschrift ook digitaal indienen via <https://www.rechtspraak.nl/Uw-Situatie/Onderwerpen/rechtsgebieden/bestuursrecht> Hiervoor is een digitale handtekening (DigiD) vereist.

OMGEVINGSZAKEN

Aangevraagde omgevingsvergunningen

Burgemeester en wethouders hebben de afgelopen week de volgende verzoeken voor een omgevingsvergunning ontvangen:

- Spoorstraat 79**, plaatsen overkapping bij woning, ontvangen 21-02-2024;
- Nijverheidskade 2**, plaatsen overheaddeur in gevel pand, ontvangen 21-02-2024;
- Burgemeester Ritmeestersweg 20**, plaatsen units voor huisvesting asielzoekers op terrein voor periode van achttien maanden, ontvangen 23-02-2024;

- Loodsgracht 16**, kappen esdoorn, ontvangen 24-02-2024;
- Bothastraat 50**, wijzigen en verduurzamen linkerzijgevel woning, ontvangen 25-02-2024;
- Akkerbouwstraat 24**, plaatsen dakkapel op dak woning, ontvangen 25-02-2024;
- vlakbij **Oostoeverweg 9** (perceel I297), plaatsen afschermvoorziening ter bescherming broedrots, ontvangen 26-02-2024.

De ingekomen verzoeken liggen niet ter inzage. U kunt pas een formeel bezwaarschrift of beroepschrift indienen als de vergunning is verleend of geweigerd. Voor meer informatie over de ingekomen verzoeken, kunt u contact opnemen met het Klantcontactcentrum, telefoon 14 0223.

Verlengen beslistermijn
Burgemeester en wethouders hebben de afgelopen week de termijn voor het nemen van een besluit op het volgende verzoek voor een omgevingsvergunning met zes weken verlengd:

- Andries Jansz Cristalstraat 7**, kappen boom bij woning, verzonden 23-02-2024, nieuwe uiterste beslisdatum 09-04-2024.

Volgens artikel 6:3 van de Algemene wet bestuursrecht is een beslissing over de procedure ter voorbereiding van een besluit niet vatbaar voor bezwaar of beroep, tenzij deze beslissing de belanghebbende los van het voor te bereiden besluit rechtstreeks in zijn belang treft. Op deze uitzondering na kunt u daarom pas tegen de vergunning bezwaar indienen op het moment dat wij de vergunning hebben geweigerd of verleend.

Verleende omgevingsvergunningen

Burgemeester en wethouders hebben de afgelopen week de volgende omgevingsvergunningen verleend:

- tussen **Doggersvaart 11A-A en 11B**,

- oprichten woning en aanleggen in-/uitrit, verzonden 24-02-2024;
- Celebesstraat 1**, wijzigen gevels woning in beschermd stads- of dorpsgezicht, verzonden 20-02-2024;
- vlakbij **Vogelzand 4207** (perceel N6672), kappen kastanje, verzonden 21-02-2024;
- Middenweg 176**, wijzigen gevel monumentale stationsgebouw, verzonden 23-02-2024.

Als u het niet eens bent met een besluit, kunt u een bezwaarschrift indienen. Meer informatie hierover leest u boven aan de tekst onder het kopje 'Bezwaarschrift'. Als u een bezwaar- of beroepschrift of beroepschrift heeft ingediend, kunt u de Voorzieningenrechter van de rechtbank in Noord-Holland vragen de werking van het besluit te schorsen of een voorlopige voorziening te treffen (sector Bestuur, Postbus 1621, 2003 BR Haarlem). Hieraan zijn kosten (griffierechten) verbonden. De voorzieningenrechter bepaalt of onmiddellijke spoed, gelet op de belangen van betrokkenen, het treffen van een voorlopige voorziening rechtvaardigt.

schrift heeft ingediend, kunt u de Voorzieningenrechter van de recht-bank in Noord-Holland vragen de werking van het besluit te schorsen of een voorlopige voorziening te treffen.

Verleende omgevingsvergunningen met een uitgestelde inwerkingtreding Waarbij de inwerkingtreding direct is na bekendmaking

Deze vergunning treedt direct in werking na bekendmaking vanwege de onveilige situatie die is ontstaan door de slechte staat van deze boom: **• Heer Willem van Egmondstraat 7**, kappen conifeer, verzonden 21-02-2024.

Als u het niet eens bent met dit besluit, kunt u een bezwaarschrift indienen. Meer informatie hierover leest u in het vaste kader aan het begin van deze Openbare Kennis-gevingen onder het kopje ‘Bezwaar-schrift tegen een besluit met een uitgestelde inwerkingtreding’.

Geweigerde omgevingsvergunning

Burgemeester en wethouders hebben de volgende omgevingsvergunning geweigerd: **• Marsdiepstraat 387**, legaliseren van het gebruik van winkelmagazijn op tweede bouwlaag als woning, verzonden 27-02-2024.

Als u het niet eens bent met dit besluit, kunt u een bezwaarschrift indienen. Meer informatie hierover leest u in het vaste kader aan het begin van deze Openbare Kennis-gevingen onder het kopje ‘Bezwaar-schrift’.

Bekendmaking voornemen tot uitgifte reststrook gemeentegrand Karveelstraat 32

Burgemeester en wethouders maken hierbij bekend dat zij over willen gaan tot verkoop van perceel gelegen Karveelstraat 32 te Den Helder en in eigendom over te dragen aan de aan-grenzende eigenaar. Het perceel grond is kadastraal bekend als: gemeente Den Helder, sectie H nr. 4970 (ged.) groot ca. 130 m2.Zaaknummer: 2022-044424.

Redenen tot verkoop aan beoogde koper

Op grond van de onderstaande criteria zijn Burgemeester en wethouders van mening dat de aangrenzende eigenaar van bovengenoemde perceel als enige serieuze gegadigde in aanmerking komt voor aankoop. **•** De gemeente Den Helder heeft in 2019 de nota Grondbeleid vastgesteld waarbij criteria voor de verkoop van reststroken zijn vastgelegd. De aan-vraag voldoet aan het beleid ten aan- zien van uitgifte snippergroen. **•** Een van deze criteria is dat reststroken alleen worden verkocht aan eigenaren van aangrenzende percelen. **•** Gelet op het voorgaande is de gemeente van oordeel dat op grond van objectieve, redelijke en toetsbare criteria alleen de eigenaar van het enigeaangrenzende perceel als serieuze gegadigde in aanmerking komt voor het sluiten van de voor-genomen verkoop van het perceel.

Bezwaar

Bent u het niet eens met deze voor-genomen verkoop, omdat u op basis van de Nota Grondbeleid Gemeente Den Helder 2019 meent zelf in aan-merking te kunnen komen voor de verwerving van genoemde perceel, dan dient u dit binnen 20 kalenderdagen na dagtekening van deze publicatie van dit kenbaar te maken door middel van een gemotiveerd bericht aan **vast-goed@denhelder.nl**, onder vermelding van: “Reactie op voornemen verkoop snippergroen Karveelstraat 32 “. Genoemde termijn merken wij aan als een vervaltermijn. Als binnen deze termijn geen reactie is ingediend zal de gemeente over gaan tot het sluiten van de overeenkomst. Vermeld in uw brief/e-mail tenminste: **•** De datum van publicatie; **•** Uw naam, adres en woonplaats; **•** Waarom u van mening bent dat u eveneens als serieuze gegadigde dient te worden aangemerkt;

We stellen het op prijs als u van plan bent bezwaar te maken, dat u eerst contact opneemt met onze gemeente.

Bekendmaking uitgifte percelen

De Keizerskroon 65 en 251 Het college van burgemeester en wet-houders maakt hierbij bekend dat de gemeente Den Helder het voornemen heeft de in erfpacht uitgegeven percelen De Keizerskroon met nummers 65 en 251 te verkopen aan Liander ten behoeve van de bouw van een trafo station. Kadastraal bekend als: gemeente Den Helder, sectie N nummer 5442 en sectie N nummer 5447. Beide percelen hebben een oppervlakte van circa 20 m2.

Op basis van recente jurisprudentie dient de gemeente bij verkoop van vastgoed een selectieprocedure te doorlopen om op die wijze serieuze gegadigden mee te laten dingen en zo gelijke kansen te creëren. Een selectieprocedure kan echter achter-wege blijven indien bij voorbaat vaststaat of redelijkerwijs mag worden aangenomen dat op grond van objectieve, toetsbare en redelijke criteria slechts één serieuze gegadigde in aanmerking komt voor de aankoop van het vastgoedobject. Op basis van onderstaande argumentatie is de gemeente van oordeel dat bij deze verkoop aan Liander, de enige serieuze gegadigde is.

Argumenten

De gemeente wil haar medewerking ver-lenen aan de realisatie van een transfor-matorstation op deze locatie zodat Liander N.V. aan de elektriciteit vraag en terug levering kan voldoen en daarmee in de behoefte van de stad kan voorzien; Dit station is uitbreiding van haar netwerk; De gemeente ontvangt een marktconforme prijs voor de verkoop van de percelen.

Gelet op het voorgaande is de gemeente van oordeel dat op grond van objectieve, redelijke en toetsbare criteria Liander als enige serieuze gegadigde in aanmerking komt voor het sluiten van de voorgenomen verkoop van genoemde percelen.

Kort geding

Bent u het niet eens met deze voorgenomen verkoop, omdat u van mening bent ook voor deze verkoop in aanmerking te komen, dan dient u binnen 20 kalender-dagen na dagtekening van deze publicatie een kort geding aanhangig te maken bij rechtbank Noord-Holland, locatie Alkmaar* Indien u een kort geding aanhangig maakt, dan dient u ons dit binnen voor-noemde termijn van 20 kalenderdagen schriftelijk mede te delen door het per e-mail opsturen van de conceptdagvaar-ding aan **vastgoed@denhelder.nl**

Indien u niet binnen deze voormelde termijn een kort geding aanhangig heeft gemaakt op de hiervoor beschreven wijze, wordt u geacht zich niet te verzetten tegen de hiervoor omschreven verkoop en wordt u geacht uw rechten ter zake te hebben verwerkt. Wel stellen wij het op prijs als van plan bent een kort geding aanhangig te maken dat u eerst contact opneemt met onze gemeente.

VERKEERSZAKEN

Gehandicaptenparkeerplaatsen

Burgemeester en wethouders hebben besloten dat er een gereserveerde gehandicapten-parkeerplaats komt op het wegdek van de: **• Breewaterplein**, in de meest zuidoostelijke parkeerstrook en dan het tweede parkeervak gezien vanuit de Molenstraat. **• Doorzwin**, in de parkeerstrook achter adres 1141 t/m 1144, het meest westelijke parkeervak. **• Jan Huygen van Linschotenstraat**, in het eerste parkeervak van de westelijke parkeerstrook, voor huisnummer 22. **• Julianaplein**, de parkeerplaats direct voor de ingang van de flat met de nummers 36 t/m 120. **• Fazantenstraat**, in het parkeervak tegenover huisnummer 58. **• Bernhardplein**, het derde parkeervak vanuit links gezien in de parkeerstrook voor huisnummers 75 t/m 99.

Een gereserveerde gehandicapten-parkeerplaats wordt aangegeven met bord E6 van Bijlage I van het Reglement verkeersregels en verkeerstekens 1990. Hieronder hangt het bord met kenteken of kenmerk van het voertuig dat op de parkeerplaats mag staan. Voor meer informatie kunt u bellen met een mede-werker van het team Beheer Openbare Ruimte, via (0223) 678563.

Als u het niet eens bent met deze besluiten, kunt u een bezwaarschrift indienen. Meer informatie hierover leest u in het vaste kader aan het begin van deze

Openbare Kennisgevingen onder het kopje ‘Bezwaarschrift’.

DIVERSEN

PORT OF DEN HELDER

Voornemen uitgifte gronden door Port of Den Helder op bedrijventerreinen Kooypunt

N.V. Port of Den Helder (hierna PoDH), handelend namens de gemeente Den Helder, heeft het voornemen om onderstaande grondkavel in optie tot koop uit te geven aan J.J. Vos & Zn B.V. (hierna Vos Metaalhandel), Kadastraal bekend: **• Gemeente Den Helder, Sectie C, nummer 14157 (gedeeltelijk), groot circa 2.000 m2;**

De locatie bevindt zich op bedrijventerrein Kooypunt. PoDH biedt sinds 2013 grond-kavels publiek aan aan de markt en partijen onder andere via reclameborden op Kooypunt en Kooyhaven, op nationale-en internationale beurzen, middels brochures en via de PoDH-website (zie Business Locations). Hierbij is kenbaar gemaakt dat bij interesse nadere informatie kan worden opgevraagd bij PoDH. PoDH heeft kaders voor gronduitgifte vastgelegd in haar gronduitgiftebeleid, te vinden op de PoDH-website onder Business Locations.

Vos Metaalhandel heeft in juni 2023 het initiatief genomen in gesprek te komen met PoDH. Vos Metaalhandel is voor-nemens om deze grond toe te voegen aan de huidige locatie op Kooypunt op bovengenoemde grondkavel om voldoende ruimte te creëren voor toe-komstige groei. Deze grondkavel ligt aanpalend aan het eigen terrein van Vos Metaalhandel aan de Mastenmakersweg op Kooypunt. Dit marktinitiatief is het afgelopen jaar verder ontwikkeld. Er moeten nog wel verschillende proce-dures, waaronder de aanvragen van vergunningen, doorlopen worden voordat daadwerkelijk tot realisatie gekomen kan worden. Dit zal in samenspraak gebeuren met de omgeving. PoDH hecht er aan deze gesprekken nu te vatten in een optie-overeenkomst t.b.v. verdere uitwerking van deze plannen.

Motivatie

Naar het oordeel van PoDH is Vos Metaalhandel de enige serieuze gegadigde die in aanmerking komt voor een reservering van de onderhavige grondkavel en uitgifte middels koop van de grondkavel. Dit om de volgende redenen: **1.** Naar aanleiding van die publicaties rondom grondkavels door PoDH heeft Vos Metaalhandel als eerste (en enige) serieuze gegadigde haar interesse kenbaar gemaakt in de uitgifte van de onderhavige grondkavel middels koop; **2.** De voorgenomen ontwikkeling door Vos Metaalhandel voldoet aan de criteria uit het gronduitgiftebeleid van PoDH; **3.** De grondkavels op Kooypunt bieden voldoende fysieke en milieu-ruimte voor deze ontwikkeling en zijn bestempeld voor activiteiten die niet direct water-gebonden zijn; **4.** De voorgenomen ontwikkeling past binnen de duurzaamheidsambitie van PoDH en de regio Kop van Noord-Holland. Vos Metaalhandel heeft een rol in de circulariteitketen met het inzamelen van onder andere metalen, printplaten en andere afvalstromen. Door markt-ontwikkelingen wil Vos Metaalhandel de bestaande werkzaamheden uitbreiden. **5.** PoDH ziet Vos Metaalhandel met de vierde generatie actief in het bedrijf als een betrouwbare partij voor deze ontwikkeling. Dat zij nu de huidige locatie willen uitbreiden ziet PoDH als een mooie ontwikkeling. Voor nu en in de toekomst zal circulariteit een grote rol spelen.

Vervaltermijn

Met deze publicatie geeft Port of Den Helder uitvoering aan het arrest van de Hoge Raad van 26 november 2021 (ECLI:NL:HR:2021:1778), voor zover dat vereist zou zijn.

PoDH is voornemens over te gaan tot het sluiten van een overeenkomst met Vos Metaalhandel tot grondreservering en optierecht tot uitgifte van de Grondkavels middels koop. Potentiële serieuze gegadigden die bezwaar tegen dit voor-nemen hebben kunnen contact met ons opnemen om de casus te bespreken. Indien de bezwaren daarna nog steeds bestaan dienen zij – op straffe van rechts-

verwerking – uiterlijk op 28 maart 2024 om 17.00 uur een (civielrechtelijk) kort geding tegen dit voornemen aanhangig te hebben gemaakt bij de voorzieningen-rechter van de rechtbank Alkmaar door middel van betekening van de dagvaar-ding bij de gemeente Den Helder én N.V. Port of Den Helder, en een digitaal afschrift van de dagvaarding te verzenden aan **info@podh.eu** en in Cc **slambers@podh.eu**.

Indien niet binnen de gestelde verval-termijn op de vermelde wijze een kort geding aanhangig is gemaakt, zal PoDH over gaan tot het sluiten van de optieover-eenkomst. Een belanghebbende die niet binnen de gestelde vervaltermijn op de vermelde wijze een kort geding aan-hangig heeft gemaakt, wordt geacht zich hier niet tegen te verzetten.

Voornemen uitgifte gronden door Port of Den Helder op bedrijventerreinen Oostoever

N.V. Port of Den Helder (hierna PoDH), handelend namens de gemeente Den Helder, heeft het voornemen om aan Statkraft Renewables Benelux B.V. (hierna Statkraft) de onderstaande kavel uit te geven. Deze gronduitgifte omvat het verlenen van een exclusief optierecht tot vestiging van twee opstalrechten ten aanzien van de onderstaande grondkavel, alsmede het uiteindelijk - op basis van nader uit te voeren onderzoek - daad-werkelijk vestigen van deze opstalrechten. De grondkavel is kadastraal bekend als: **• Gemeente Den Helder, Sectie I, nummer 305 (ged.), groot circa 23.000 m2;**

De locatie bevindt zich op bedrijventerrein Oostoever.

Achtergrond

PoDH biedt sinds 2013 grondkavels publiek aan op de markt, onder andere via reclameborden, op nationale- en inter-nationale beurzen, middels brochures en via de PoDH-website (zie Business Locations). Hierbij is kenbaar gemaakt dat bij interesse nadere informatie kan worden opgevraagd bij PoDH.

PoDH heeft kaders voor gronduitgifte vastgelegd in haar gronduitgiftebeleid, te vinden op de PoDH-website onder Business Locations.

PoDH werkt sinds 2019 met een aantal marktpartijen samen aan de realisatie van project Zephyros, gericht op het oprichten van een keten rondom groene waterstof, bestaande uit de productie middels elektrolyse, transport, tankfaciliteiten en gebruik in de mobiliteit en scheepvaart. Het consortium heeft Zephyros de afgelopen jaren op vele manieren een gezicht gegeven aan markt- en overheidspartijen. Zie voor nadere informatie de website **Zephyros-nhn.nl**. Voor de realisatie van de elektrolyse heeft PoDH een marktverkenning uit-gevoerd en meerdere partijen benaderd. Uit deze marktverkenning is op grond van objectieve en redelijke criteria Statkraft in 2023 als enige (serieuze) gegadigde naar voren gekomen.

Statkraft wil op de grondkavel ten behoeve van het Zephyros project een elektrolyser bouwen en exploiteren voor de productie van 2 MW waterstof. In het vervolgtraject wenst Statkraft deze elektrolyser verder op te schalen, indien de randvoorwaarden voor exploitatie aanwezig zijn. Er moeten nog wel verschillende procedures, waaronder het aanvragen van vergunningen, doorlopen worden voordat daadwerkelijk tot realisatie gekomen kan worden. Statkraft zal dit voor eigen rekening en risico uitvoeren. Dit zal in samenspraak gebeuren met de omgeving en alle bevoegde instanties. PoDH hecht er aan deze gesprekken nu te vatten in een optieovereenkomst t.b.v. verdere uitwerking van deze plannen. Statkraft zal een marktconforme vergoeding betalen voor zowel het optierecht als het te vestigen opstalrecht.

Motivatie

Naar het oordeel van PoDH is Statkraft de enige serieuze gegadigde die in aanmerking komt voor een reservering van de onder-havige grondkavel via een optie tot grond-reservering en later (gefaseerde) uitgifte van de grondkavel. Dit om de volgende redenen: **1.** Naar aanleiding van de marktverken-ning door PoDH voor de realisatie van een elektrolyser ten behoeve van het Zephyros-project heeft Statkraft als enige serieuze gegadigde haar interesse kenbaar gemaakt in de ontwikkeling en exploitatie van de onderhavige grondkavel; **2.** De voorgenomen ontwikkeling door

Statkraft voldoet aan de criteria uit het gronduitgiftebeleid van PoDH; **3.** De grondkavel op Oostoever biedt voldoende ruimte voor deze ontwikkeling; **4.** De voorgenomen ontwikkeling past binnen de duurzaamheidsambitie van PoDH en de regio Kop van Noord-Holland; **5.** Groene waterstof speelt een belangrijke rol in de nationale en regionale energietransitie. Dit past binnen de visie en ambitie inzake Den Helder als energie hub. **6.** Waterstofproductie in de kop van Noord Holland is een grote bouw-steen in de ontwikkeling Hydrogen Valley Noord Holland

Vervaltermijn

Met deze publicatie geeft Port of Den Helder uitvoering aan het arrest van de Hoge Raad van 26 november 2021 (ECLI:NL:HR:2021:1778), voor zover dat vereist zou zijn.

Indien u zich niet kunt verenigen met deze voorgenomen gronduitgifte, omdat u meent ook aan de gehan-teerde criteria te voldoen, dan kunt u contact opnemen met PoDH om de casus te bespreken. Indien bezwaren daarna nog steeds bestaan dan dient u binnen 20 kalenderdagen, uiterlijk op 28 maart 2024 om 17.00, van een (civielrechtelijk) kort geding tegen dit voornemen aanhangig te hebben gemaakt bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Alkmaar door middel van betekening van de dagvaarding bij de gemeente Den Helder én N.V. Port of Den Helder, en een digitaal afschrift van de dagvaarding te verzenden aan **info@podh.eu** en in Cc **knaber@podh.eu**.

De bovenstaande termijn is een vervaltermijn. Bij gebreke van een tijdig aanhangig gemaakt kort geding vervalt het recht om u tegen het sluiten en uitvoeren van de overeenkomst te verzetten en/of daarop enige vordering tot schadevergoeding of welke andere aanspraak dan ook te baseren, althans heeft u uw rechten daarop verwerkt. De PoDH en Statkraft zouden onredelijk in hun belangen worden benadeeld indien pas na ommekomst van deze (duidelijk kenbaar gemaakte) termijn tegen de gronduitgifte zou worden opgekomen. PoDH benadrukt dat deze termijn tevens moet worden beschouwd als een vervaltermijn als bedoeld in art. 3:55, lid 2 BW, inhoudende dat u zich na het verstrijken van de termijn ten aanzien van de overeenkomst evenmin meer kunt beroepen op een eventuele vernietigingsgrond.

Colofon

Redactie:
Team Bestuur en Organisatie
Postbus 36, 1780 AA Den Helder,
Telefoon: 14 0223
E-mail: via contactformulier op de website
Website: www.denhelder.nl
X (voorheen Twitter): @Gem_DenHelder
Facebook: gemeentedenhelder
Instagram: gem_denhelder

Adres stadhuis:
Willemsoord 66, 1781 AS Den Helder

Openingstijden balies:
Maandag: 08:30 tot 19:30 uur (op afspraak)
Dinsdag tot en met vrijdag 08:30 tot 17:00 uur (op afspraak)
Zaterdag en zondag gesloten